



印洲塘 旅遊實驗

成果展覽 & 研討會

旅創鄉郊：印洲塘村落
「無處不旅遊」的實踐、機遇與挑戰

15. 2 [SAT]
11am—5pm

上環 SOHO HOUSE 2/F

隨著北部都會區「藍綠康樂旅遊生態圈」逐步成形，以及沙頭角邊境禁區的開放，沙頭角及印洲塘一帶獨特的鄉村人文與自然資源為香港的可持續旅遊帶來了嶄新的可能性。在鄉郊保育辦公室的鄉郊保育資助計劃資助下，香港民間古蹟保育基金策劃和啟動了「印洲塘旅遊實驗計劃」，牽頭研究可持續旅遊操作模式，為香港未來旅遊發展提供參考。

這次展覽總結為期18個月的實驗計劃成果，展示24個創新的旅遊體驗設計及香港東北鄉郊一帶的風土故事，同時特別舉行一場研討會，以【旅創鄉郊：印洲塘村落「無處不旅遊」的實踐、機遇與挑戰】為題，邀請各持份者集思廣益，深入討論香港本地文化及生態旅遊的未來方向，探討如何在這些豐富的文化景觀和自然資源中尋找新機遇。

旅創鄉郊 - 印洲塘旅遊實驗

(項目編號: EP86/27/24/11-42)

主辦 | 香港民間古蹟保育基金

資助 | 鄉郊保育辦公室 鄉郊保育資助計劃

香港民間古蹟保育基金於2013年獲得稅務局審批成為稅務豁免 (S88) 慈善機構，多年來採取積極主動的態度，透過不同策略及方案進行社區保育，並以可持續發展的核心元素，活化再利用香港的文物建築。



鄉郊保育辦公室
Countryside
Conservation
Office



展覽及其內容並不反映香港特別行政區或場地的立場或意見。

印洲塘

印洲塘旅遊實驗計劃是一個由香港民間古蹟保育基金主辦，並獲鄉郊保育辦公室的鄉郊保育資助計劃資助的行動研究。為期18個月的實驗計劃於2023年9月正式啟動，其契機包括：

- 為加強對偏遠鄉郊地區的保育，保護自然生態、活化村落建築環境，以及保育人文資源，2018年鄉郊保育辦公室正式成立，專責統籌保育鄉郊項目和促進偏遠鄉郊的可持續發展。透過小型改善工程，改善偏遠鄉村的公共設施，同時向非牟利機構和村民提供資助，支持以互動協作形式推廣多元及創新的鄉郊保育和活化工作。各個資助計劃在印洲塘一帶已取得不少成果，例如：谷埔、荔枝窩和梅子林村的文化與建築復育工作，使這些村落重煥生機。
- 北部都會區是香港未來發展的新引擎，將為香港注入新經濟動力。當中，最東部的「藍綠康樂旅遊生態圈」（即沙頭角、印洲塘等地區）天然資源豐富，並擁有很多傳統鄉鎮，具有潛力作康樂及旅遊發展。相關政策局及部門亦因應此區域的發展，規劃及落實所需的交通及基建配套。
- 沙頭角禁區的第二期開放計劃啟動後，不單降低遊客前往印洲塘沿岸地區偏遠鄉村的門檻，為旅遊策劃帶來協同效應；同時舊時的沙頭角是區內樞紐，歷史風俗一脈相承，開放後進一步促進區域旅遊的整合與發展。

以「共創」、「共好」、「共生」的理念，我們設計了24個可持續及創新的旅遊體驗，這些體驗一方面可以有效向大眾呈現鄉郊保育的工作，另一方面以創新模式展示鄉郊的迷人魅力，為未來本地深度旅遊的可行性提供參考，成為利用鄉郊旅遊資源實踐「無處不旅遊」理念的重要實驗。

旅創方向

四季時節



以傳統鄉村生活為軸心，設計結合時令飲食、農耕節慶的風土體驗，讓旅客感受舊時人們與自然的和諧共生，一樣可以四季有序地持續回訪地方。

開箱地方



為鄉郊文化、地方魅力配上獨特的主題和敘事，發掘其鮮為人知或是被忽視之處的景點，並轉化這些魅力為具體的行動和體驗，展現鄉郊旅遊的新可能性，提升地區的旅遊吸引力。

以鄉郊為教室



帶領旅客享受鄉郊的風土自然之餘，同時參與保護當地資源，幫助鄉村解決現有的痛點，為地方發展貢獻一份力量。親身體驗後旅客會成為社區可持續發展其中一員，與當地社區建立更深厚的聯繫。

鄉郊善遊



以鄉郊作為「實踐學習」的教室，深入理解自然生態及鄉郊生活的智慧，體驗和欣賞不同生活的價值，讓遊客從大自然和鄉郊生活中學習，促進城鄉之間的交流。

以四大方向為基礎設計具創意且可持續的旅遊體驗，不僅僅是一次性，而是與地方建立深刻的連結，切合地方及旅客的特性與需要，能夠重複發生並持續發展。

我們設計旅創可能時，讓沙頭角找回地區樞紐的角色，連結印洲塘一帶村落，創造出不論操作或是體驗內容都更加完整豐富的旅遊體驗。

從沙頭角出發

印洲塘一帶擁有的傳統鄉村人文和生態，其實與沙頭角以及接鄰的深圳同源；獨一無二的地理位置及歷史軌跡使沙頭角擁有不同的「香港之巖」，亦保留了一份難得的鄉鎮氛圍。

禁區進一步開放，由沙頭角出發往來荔枝窩、鴨洲、吉澳的街道正式啟航，這稍稍鬆綁了交通的困難。對於旅行團來說，大大提高規劃印洲塘一整個區域旅遊路線的靈活度。



完成 **24** 個
12 日間 12 留宿

旅創可能

吸引 **>350** 名
參加者

超過 **100** 個
村落興趣點

在11條村落找到的地標、景點、有旅遊潛力的體驗及風土資源

超過 **50%** 首次
到訪沙頭角及11條村落

接近 **100%** 願意
再次參加類似的旅遊體驗並表示體驗對鄉郊活化的認知有所提升

*基於331個有效問卷回應

村民 **90%** 支持
類似的可持續旅遊活動在村內出現

*與11條村落的村民、村代表的焦點訪問

出版**旅遊體驗操作手冊**
與旅遊業界分享

媒體報導
本地學校講座
為學生提供旅遊活動

旅遊實驗

旅創鄉郊

TOURISM
INNOVATION

秉持「共創、共好、共生」的理念，以創新思維和實驗精神，致力於開創多元化及可持續發展的旅遊體驗。我們深入發掘並整合鄉郊的風土資源，並與當地夥伴建立互信的合作關係。同時亦將人文關懷融入商業思維，在經濟、社區參與、文化保存和自然環境之間找到平衡點，以設計出兼具文化深度與市場吸引力的旅遊體驗，串連城鄉，為地方注入新活力，促進鄉郊社區發展，實現可持續的旅遊模式。

整合和串連地方內外的資源，與村民、在地社群、合作夥伴等建立尊重平等關係，共同創造符合地方、旅客需求及旅遊承載力的可持續旅遊方案

共創

成為城鄉之間的橋樑，促進各持份者間的溝通和理解，從而深化情感連結、推動各方更積極參與地方發展，為地方創造更多可能性

共好

平衡各持份者在經濟、社區及自然環境的需要，互惠共生，令可持續旅遊方案持續為地方發展注入動力和生命力

共生